CALES BEGUR
Serveis Immobiliaris

Membre de: api Col·legis i associació d'agents immobiliaris aicat 5853

Carrer de la Creu,1 Local 6 - 17255 Begur Girona Costa Brava (Espanya) - Tel. 0034 972 623006 - calesbegur@calesbegur.com .- calesbegur.com



Ref: 1108 APPARTEMENT RENOVÉ AVEC PARKING DANS BEGUR CENTRE

BEGUR

DESCRIPTION

Superbe appartement rénové en 2023, situé en plein centre de Begur, avec une surface de 113 m², ce bien se distingue par ses volumes, sa luminosité et son excellente localisation, à quelques minutes à pied de la place principale, des restaurants, cafés, commerces et de tous les services. Situé au premier étage d'un immeuble calme avec seulement trois voisins, il offre intimité et confort, idéal aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire pour profiter de Begur toute l'année. L'appartement dispose d'un vaste salon-salle à manger très lumineux avec cheminée, donnant directement accès à un balcon offrant de superbes vues. La cuisine est indépendante, moderne et entièrement équipée, avec une buanderie attenante très pratique. L'espace nuit comprend trois chambres doubles et une élégante salle de bain design avec douche. Le logement a été modernisé avec des matériaux de qualité, comprenant des fenêtres PVC neuves, des volets partiellement électriques En complément, il comprend une place de parking privée dans le garage de l'immeuble. Il dispose de licence touristique. À quelques mètres se trouve un arrêt de bus avec des liaisons estivales vers certaines des plus belles plages de la région, telles que Sa Riera, Sa Tuna et Aiguablava, facilitant les déplacements sans avoir besoin d'utiliser la voiture.

CALES BEGUR
Serveis Immobiliaris

Membre de: api Col·legis i associació d'agents immobiliaris aicat 5853

Carrer de la Creu,1 Local 6 - 17255 Begur Girona Costa Brava (Espanya) - Tel. 0034 972 623006 - calesbegur@calesbegur.com .- calesbegur.com

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **113**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **2,5 Kms**
Année de construction: Type de piscine:
Vues: **Vue panoramique**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **1** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Balcon Terrasse Garage

Équipement









CALES BEGUR
Serveis Immobiliaris

Membre de: api Col·legis i associació d'agents immobiliaris aicat 5853

Carrer de la Creu,1 Local 6 - 17255 Begur Girona Costa Brava (Espanya) - Tel. 0034 972 623006 - calesbegur@calesbegur.com .- calesbegur.com

Saison	Prix	Séjour minimum